

会員各位

公益社団法人 全日本不動産協会広島県本部

国有財産の一般競争入札等の情報提供のご案内

時下、益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。

このたび中国財務局より当協会に対して、一般競争入札に関する情報提供についての案内がございましたのでお知らせ申し上げます。

1【一般競争入札物件】

入 札 公 示 : 令和7年9月25日(木)

入 札 受 付 期 間 : 令和7年10月15日(水)～令和7年10月24日(金) 午後5時必着/郵送可

受 付 時 間 : 午前9時～正午 午後1時～午後5時(ただし、土曜日、日曜日を除く)

受 付 場 所 : 中国財務局 管財部 統括国有財産管理官(第一部門)(広島市中区上八丁堀6番30号)

開 札 日 時 : 令和7年11月12日(水) 午前10時から

一般入札物件一覧

番号	所在地(住居表示)	登記地目 (現況地目)	実測数量(m ²)	用途地域	建ぺい率 /容積率	最低売却価格 (税込・円)
001	広島市安佐南区山本五丁目654番3外1筆(同所10番街区)	宅地(宅地)	128.21	一種低層	50/100	1,800,000
002	三原市中之町三丁目2575番4外1筆(同所17番街区)	宅地(宅地)	212.94	一種中高	60/200	1,210,000
003	尾道市因島中庄町字平ヶ崎2281番4(住居表示なし)	宅地(宅地)	364.92	一種住居	60/200	1,640,000
004	福山市千田町一丁目393番2(同所29番街区)	宅地(宅地)	170.14	一種住居	60/200	2,690,000
005	三次市君田町石原字下保田665番1(住居表示なし)	雑種地(宅地)	349.91	指定なし (都市計画区域外)	指定なし	545,000
006	安芸高田市美土里町本郷字呼巖4175番4(住居表示なし)	田(田)	815.47	指定なし (都市計画区域外)	指定なし	27,000
201	呉市天応西条四丁目1262番2(同所2番街区)	宅地(宅地)	298.85	一種住居	60/200	7,740,000
202	竹原市竹原町字下新開3541番5 (新開土地区画整理事業施行地区内、 仮換地58街区2-2画地) (住居表示なし)	宅地(宅地) 事務所	1,055.79 (仮換地1,027.00) (建)188.75 (延)351.96	二種住居	60/200	31,000,000
203	豊田郡大崎上島町沖浦字水野元115番3(住居表示なし)	宅地(宅地)	336.43	指定なし (都市計画区域外)	指定なし	1,170,000

管轄物件	お問い合わせ先・入札案内配布場所	電話番号
001～013	中国財務局 管財部 統括国有財産管理官(第一部門)	(082) 221-9221 [内線3548]
201～203	中国財務局呉出張所統括国有財産管理官	(0823) 21-6411 [内線38]

※契約を締結した場合は、その内容(物件所在地、区分・数量、契約年月日、契約金額、個人・法人の別、法人にあってはその業種)を公表します。

※現地説明に参加される場合には、事前の申し込みが必要となります。

※掲載物件の概要は、中国財務局ホームページ(<https://lfb.mof.go.jp/chugoku/>)から物件の情報を取り出すことができます。