

売買仲介・賃貸仲介に携わる皆さまへ



不動産研修実績43年の  
不動産流通推進センターが提供する

# フォローアップ カレッジ 2024

FOLLOW-UP COLLEGE

1年間、質の高い不動産講座で学び続ける。

重要事項説明、取引の安全確保、賃貸実務、建築、自然災害など、明日の業務に役立つ内容の30講座を年間料金でお得に受講できる会員制度が「フォローアップカレッジ」です。不動産流通推進センター（以下、推進センター）の強みは、豪華な講師陣。第一線で活躍し、講師経験も豊富な実務家・弁護士・建築士による講座は受講者から高い評価をいただいています。

## サービス内容

1 フォローアップ研修30講座を  
年間4万円で受講し放題！



会場型  
(東京会場のみ)



動画配信型



オンライン型  
(Zoomミーティング)



ダイジェスト動画

2 不動産研修動画「ザ・ライブラリー」見放題！

3 2023年度に開催されたフォローアップ研修のうち、厳選5本の動画が視聴可能！

4 単位制度による2つのメリット！

メリット① 表彰・優秀表彰

メリット② 第9回宅建マイスター認定試験の受験メリットを付与

6月30日(日)まで  
申し込み受付中

フォローアップカレッジ2024の詳細および申し込みはHPから ▶▶

URL <https://www.retpc.jp/fup/pages/college>



# フォローアップカレッジとは

推進センターでは、不動産流通業に携わる皆さまに役立つ専門知識の提供とスキルのブラッシュアップを目的とした「フォローアップ研修」を実施しています。

この「フォローアップ研修」を年間料金でお得に受講できる制度が、2017年に設立された「フォローアップカレッジ」です。

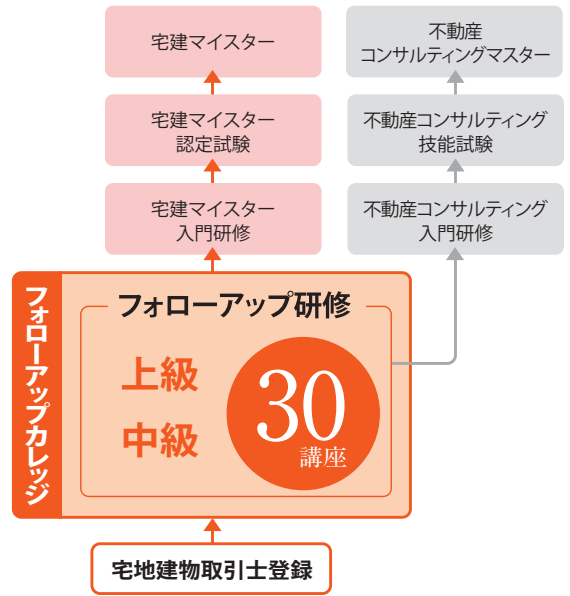
2024年度の「フォローアップ研修」は、年間30回実施する予定です。1回あたりの一般受講料は会場型で14,000円、動画配信型で10,000円ですが、「フォローアップカレッジ」会員になると、年間定額40,000円で受講し放題となります。会場型だけでなく、デジタルを活用した学習しやすい環境も魅力のひとつ。また、会員特典も充実しています。

皆様のご利用をお待ちしています。

「フォローアップ研修」の最新の実施状況は右のQRコードより確認いただけます。



## フォローアップ研修の位置付け



## ▶ 研修形式・回数

会場型 (東京会場のみ)	12回	2時間40分(13時30分～16時30分※休憩含) 後日動画配信あり、一部ライブ配信あり
動画配信型	12回	約2時間(40分×3本)
オンライン型 (Zoomミーティング)	2回	2時間30分(13時30分～16時20分※休憩含)
ダイジェスト動画	4回	約30分



## ▶ テーマ (ご参考:2023年度実績)

重要事項説明	9回	自然災害	4回	賃貸実務	4回	不動産コンサルティング(相続など)	2回		
取引の安全確認	9回	建築	4回	税制	3回	法令	2回	マーケット	2回

# 単位制度

会員は、単位付与の対象となる講座の受講・課題提出などで、都度、1～3単位を取得することができます。

単位の取得数に応じて、「第9回(2025年)宅建マスター認定試験」の受験メリット等が得られます。

## 単位取得のメリット

メリット  
1

年間履修『15単位』取得で表彰。  
また、複数年連続取得で優秀表彰。



メリット  
2

年間履修『20単位』取得で、「第9回(2025年)宅建マスター認定試験」の「受験メリット」を付与

宅地建物取引士登録から  
不動産に関わる実務経験が  
5年以上の方

10点  
加算

宅地建物取引士登録から  
不動産に関わる実務経験が  
5年未満の方

実務経験  
5年以上相当とみなす



※特典を得るためには、「20単位」の他に、指定された講習の受講必須などの条件がございます。詳細はフォローアップカレッジホームページにて確認いただけます。



**竹村 公太郎 氏** 日本水フォーラム 代表理事

2023年実績  
※参考

- 中級 新たな知見を得る!!土地と日本文明—歴史と災害を地形の視点から読み解く!—Vol.2近世編「日本国土の形成、近代へ」
- 中級 新たな知見を得る!!土地と日本文明—歴史と災害を地形の視点から読み解く!—Vol.3現代編「災害と未来の土地利用」



**牧野 知弘 氏** オラガ総研株式会社 代表取締役

2023年実績  
※参考

- 中級 ~不動産の未来を予測する~「2023夏 不動産マーケットの現状と将来展望」



**柴田 龍太郎 氏** 深沢総合法律事務所 パートナー／弁護士

2023年実績  
※参考

- 上級 多様化する賃貸借契約の諸問題と対処法 動画配信型
- 中級 媒介業者が知っておくべき相続に関する基礎知識 会場型
- 中級 不動産取引のトラブルを如何に防ぐか~「特約・承認事項」の重要性とその作成方法のポイント~ 会場型



**吉田 修平 氏** 吉田修平法律事務所 代表弁護士

2023年実績  
※参考

- 中級 ケーススタディで学ぶ! トラブルになりやすい契約条項の深掘り理解 会場型
- 中級 借地借家法の体系的理解と実務①【借地編】~立法の背景から活用・トラブル事例まで~ 動画配信型
- 中級 借地借家法の体系的理解と実務②【借家編】~立法の背景から活用・トラブル事例まで~ 動画配信型



**難波 誠 氏** アプリ—ガ司法書士法人／司法書士

2023年実績  
※参考

- 上級 “対話型”事例エクササイズ「登記簿を読み解く!具体的な登記事例に基づき登記簿記載事項の留意点を理解する(トラブル事例編)」 オンライン型
- 上級 “対話型”事例エクササイズ「物件調査と消費者目線での重要事項の作り方(トラブル事例編)」 オンライン型
- 中級 境界トラブル事例から学ぶ調査のポイント 会場型
- 中級 登記簿を読み解く!登記簿記載事項の留意点を理解する(基礎編\_調査) 動画配信型



**橋本 明浩 氏** 東急リバブル株式会社 常勤監査役

2023年実績  
※参考

- 中級 ~綿密な調査でトラブル防止~「媒介業務チェックリスト」活用術 会場型
- 中級 コンプライアンス視点で見る不動産取引の実務上の留意点 会場型

## 受講者から好評の声をいただいております

会員アンケートより

弁護士や高度な専門的知識を有する実務家の講座が充実している。

確認テストがふりかえり学習の役に立つ。

コストパフォーマンスはかなり良い。

タイムリーな内容と基本的な内容が受講できる。毎年、同じ講座でも内容がフォローアップされている。来年も利用したい。

専門性が高い講座で先生も著名な実務家で信頼できる内容が安価で受講できる。

レジュメがしっかりと作成されている。

講師のレベルが高い。系統的に学べる。

# フォローアップ カレッジ 2024

FOLLOW-UP COLLEGE

会員  
期間

2024年4月1日(月)  
～2025年3月31日(月)

申し込みはこちら



6月30日(日)まで申し込み受付中

## 会員料金

年間 **40,000円** (税込)

※2024年度は、2023年度までの「A会員」・「動画会員」の  
カテゴリーがなくなり、1つの会員に統一されました。

割引  
制度

宅建マスター・  
公認不動産コンサルティングマスター割引  
推進センターが定める上記認定資格の  
いずれかを取得されている方

年間  
**32,000円** (税込)

継続割引  
「フォローアップカレッジ2023」から  
継続利用の方

年間  
**30,000円** (税込)

## うれしい特典もご用意しています!

特典①

2024年度スコア  
eラーニング  
受講料  
無料

特典②

宅建マスター  
入門研修  
割引価格で  
受講可能

新規  
会員

継続  
会員

特典③

書籍プレゼント

- ① 不動産流通実務必読テキスト
- ② 宅建マスターテキスト 改訂版
- ③ 宅建マスター認定試験 過去問題



特典④

次年度の  
カレッジ会員  
料金割引

特典⑤

継続2年目以降  
不動産コンサルティング入門研修  
受講料割引

特典⑥

継続3年目以降  
スペシャリティ講座  
受講料1回無料

## 不動産会社の経営者・人事担当の方へ

「フォローアップカレッジ」は、社員の教育支援・知識習得支援として多くの不動産流通企業様にご活用いただいています。

法人申込みの  
メリット

5名以上のお申し込みで25,000円(税込)の一括割引をご用意

上記割引以外にも予算やニーズに合わせてカスタマイズ可能

管理者・人事担当者向けに受講進捗の確認機能をご提供

こんなカスタマイズも

動画配信型だけ  
利用したい

特定の講座だけ  
受講させたい

詳細は[followup@retpc.jp](mailto:followup@retpc.jp) (推進センター フォローアップカレッジ係) にお問い合わせください。

フォローアップカレッジは推進センターが運営する、  
フォローアッププログラムから  
発展したサービスです。  
無料コンテンツもありますので、お気軽にご利用ください。

 フォローアッププログラム  
FOLLOW-UP PROGRAM

URL ▶ <https://www.retpc.jp/fup/>

